yyyy年mm月dd日

株式会社SEMIT RP

報道関係各位

**賃貸住宅物件検索アプリ「SEMIT Rooms」  
リモートワークをしやすい物件探しができる新機能をリリース**

インターネット環境、音漏れ、デスクやモニターの完備、  
近隣シェアオフィスの有無を条件設定可能に

図形, 四角形

自動的に生成された説明

画像の説明

**株式会社SEMIT RP（本社：東京都港区、代表：山田 拓己）は、展開する賃貸住宅物件検索アプリ「SEMIT Rooms」にリモートワークに適した物件を検索できる新機能をリリースいたします。**

**【アプリダウンロード】**

**iOS版：https://~~**

**Android版：https://~~**

**リモートワーク向け物件検索機能について**

**機能追加の背景**

新型コロナウイルス感染症の拡大により、人々の生活スタイルが大きく変化しました。特にリモートワークをする人が多くなった影響で、物件探しではオフィスへのアクセスの良さよりも快適に暮らせる住居やインターネット環境などにこだわる方が増加しています。図形, 四角形

自動的に生成された説明

SEMIT RPが行った調査（※）では、「物件探しに重視する項目」の設問に対し、20××年の調査と比較して「アクセスの良さ」が約15ポイント減少し、「快適な通信環境」が約20ポイント、「家具家電など設備の充実」が約10ポイント増加していました。実際に物件を検討している人からは「音漏れが気になる」「デスクやモニターを用意する必要がある」などの要望が多く聞かれるようになり、これらの要望に応える物件が増えています。

ユーザーのニーズの変化に応えるために、リモートワークのしやすさの指標となる選択可能な項目がこれまで「インターネット完備」のみであった条件設定に**「音漏れしにくい」「デスク・チェア完備」「モニター完備」「近隣にシェアオフィス有り」**を追加しました。

※調査概要

調査対象期間：20××年〇月〇日〜20××年〇月〇日

20××年〇月〇日〜20××年〇月〇日

調査対象：ひとり暮らし世帯の20代〜40代の「SEMIT RP」ユーザー

有効回答者数：1,500名

図形, 四角形

自動的に生成された説明

【**SEMIT Rooms ●●●●担当 ●●●●コメント**】

この度、コロナ禍で住宅に求める条件が変化したことを受け、リモートワークをしやすい物件探しができる新機能を「SEMIT Rooms」に追加しました。引っ越しを検討しているユーザーはもちろん、物件を案内する不動産会社の双方にニーズがあると考え、実装に至りました。今後もユーザー皆さまの声を活かしたサービスにしていきたいです。

**今後の展望**

新型コロナウイルス感染症拡大の影響により働き方が変わったことで、賃貸住宅物件とともにシェアハウスやSOHOとして利用可能な物件を検討する人も増えてきました。2022年夏頃にこれらの物件情報も掲載開始を予定しています。

今後も「SEMIT Rooms」では暮らしと住まいに寄り添ったサービスを提供してまいります。

**「SEMIT Rooms」について**

「SEMIT Rooms」は賃貸物件に特化した物件検索アプリです。ソーシャルメディアのように写真と情報を直感的に見られるデザインにこだわっています。

**●豊富なこだわり条件で探したい物件を探せる！**

掲載物件数は●●●●件以上！条件設定が豊富なので、多くの物件からぴったりな物件を見つけられます。

**●写真が見やすくイメージしやすい！**

物件の様子がわかりやすい写真をAIが選別しサムネイル表示することで、“ざっと見“しやすいUIUXデザインになっています。

**●物件担当者のコメント付きでわかりやすい！**

物件担当者が実際に物件を見た際に感じた感想や街の様子が記載されているので、コロナ禍や引っ越しのタイミングで内見できない方でも内見したかのような気持ちでご覧いただけます。

図形, 四角形

自動的に生成された説明

**【アプリ概要】**

名称：「SEMIT Rooms」

Webサイト：https://

推奨環境：

＜スマートフォン版＞iOS 14.0以降、Android 10.0以降

＜PC版＞Windows 10(32/64bit)、Mac OS X El Capitan以降

＜ブラウザ＞ Google Chrome (最新版)、Microsoft Edge (最新版)、Safari (最新版)

価格： 無料図形, 四角形

自動的に生成された説明図形, 四角形

自動的に生成された説明

提供開始：20××年〇月〇日

App Store：https://

Google Play：https://

公式Twitter：https://

**株式会社SEMIT RPについて**

SEMIT RPは「すべての人に理想の住まいを」をコーポレートメッセージに、賃貸住宅物件検索アプリ「SEMIT Rooms」、リノベーション業者マッチングサイト「SEMIT Renovation」を展開しています。

**【会社概要】**図形, 四角形

自動的に生成された説明

社名：

本社所在地：

代表取締役：

事業内容：

設立：

HP：